

Общая площадь дома (м2): 12166,5
Год постройки: 1938
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 2
Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 662 256,59 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -62963,21 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	477 251,74	696 725,49	696 725,49	685 882,95		534 286,42	162 439,07
Содержание общ. имущ. МКД		1 274 254,56	1 274 246,01	1 252 575,49		1 508 756,07	-234 510,06
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	253 462,51	
					Транспортные расходы	37 980,07	
					Аварийное обслуживание	162 903,42	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	21 040,80	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	6 296,06	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	5 773,82	
					трубочистные работы	4 042,42	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	65 657,70	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	218 002,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	46 139,96	
					Уборка лестничных клеток	138 917,02	
					Вывоз твердых бытовых отходов	455 092,63	
					Накладные расходы	97 490,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		176 925,72	176 924,55	174 207,20		271 077,36	-94 152,81
Эксплуатация коллективных ПУ		111 094,08	111 093,36	109 096,60		108 871,49	2 221,87
Содержание и ремонт ПЗУ		62 611,61	62 611,61	60 828,08		69 592,08	-6 980,47
Содержание и ремонт лифтов		344 640,90	344 640,90	340 413,43		284 728,16	59 912,74
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		76 293,48	76 293,03	75 018,97		64 476,45	11 816,58
Управление многоквартирным домом		161 837,76	161 837,76	159 062,46		187 521,67	-25 683,91
ИТОГО по дому		2 904 383,60	2 904 372,71	2 857 085,18		3 029 309,70	-124 936,99
Полная задолженность дома по квартплате							662 256,59

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.